

# **Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)**

## **STAYTONA apartments**

### **1. Geltungsbereich**

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten für die Vermietung der Unterkünfte von STAYTONA apartments sowie für alle damit verbundenen Leistungen.

Mit deiner Buchung erkennst du diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen sowie die für deine Unterkunft geltende Hausordnung an.

### **2. Buchung & Vertragsabschluss**

Deine Buchung kann über unsere Website, per E-Mail oder telefonisch erfolgen.

Der Beherbergungsvertrag kommt mit der schriftlichen Buchungsbestätigung durch STAYTONA apartments zustande.

Buchungen durch Personen, deren Wohnsitz sich in derselben Stadt bzw. Gemeinde wie das gebuchte Apartment befindet, sind nur nach vorheriger Absprache und ausdrücklicher Zustimmung von STAYTONA apartments gestattet.

### **3. Preise & Zahlungsbedingungen**

Es gelten die zum Zeitpunkt deiner Buchung vereinbarten bzw. ausgewiesenen Preise.

Sofern nicht anders vereinbart:

- ist eine Anzahlung in Höhe von 30 % unmittelbar nach der Buchung fällig,
- ist der Restbetrag spätestens 14 Tage vor deiner Anreise zu zahlen,
- ist bei Buchungen innerhalb von 14 Tagen vor Anreise der Gesamtbetrag unmittelbar fällig.

Zusätzliche Kosten, beispielsweise für Endreinigung, Kurtaxe oder gebuchte Zusatzleistungen, werden gesondert ausgewiesen.

### **4. Anreise & Abreise**

Deine Unterkunft steht dir am Anreisetag ab **16:00 Uhr** zur Verfügung.

Am Abreisetag ist die Unterkunft spätestens bis **10:00 Uhr** zu verlassen.

Nach vorheriger Absprache und je nach Verfügbarkeit bieten wir folgende Optionen an:

- **Early Check-in ab 13:30 Uhr: 25,00 €**
- **Late Check-out bis 12:30 Uhr: 25,00 €**

Die Buchung eines Early Check-ins oder Late Check-outs ist nur nach vorheriger Bestätigung durch STAYTONA apartments möglich.

Die Informationen zum Check-in und zum Zugang zur Unterkunft erhältst du rechtzeitig vor deiner Anreise.

### **5. Belegung & Überlassung an Dritte**

Die Unterkunft darf höchstens mit der bei der Buchung angegebenen bzw. vereinbarten Anzahl von Personen belegt werden.

Eine Untervermietung oder sonstige Überlassung der Unterkunft an Dritte ist ohne vorherige Zustimmung von STAYTONA apartments nicht gestattet.



## **6. Stornierung**

Sofern bei deiner Buchung keine abweichenden Stornierungsbedingungen vereinbart wurden, gelten folgende Bedingungen:

- bis 30 Tage vor Anreise: kostenfreie Stornierung
- 29 bis 14 Tage vor Anreise: 50 % des vereinbarten Mietpreises
- weniger als 14 Tage vor Anreise: 90 % des vereinbarten Mietpreises
- am Anreisetag sowie bei Nichtanreise (No-Show): 100 % des vereinbarten Mietpreises

Wir empfehlen dir den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.

## **7. Pflichten & Haftung des Gastes**

Du verpflichtest dich, die Unterkunft und das zur Verfügung gestellte Inventar pfleglich zu behandeln und die geltende Hausordnung einzuhalten.

Du haftest nach den gesetzlichen Bestimmungen für Schäden, die von dir, deinen Mitreisenden oder deinen Besuchern schuldhaft verursacht werden.

Festgestellte oder verursachte Schäden sind STAYTONA apartments unverzüglich mitzuteilen.

## **8. Haftung von STAYTONA apartments**

STAYTONA apartments haftet nach den gesetzlichen Bestimmungen.

Für deine persönlichen Gegenstände wird keine über die gesetzlichen Bestimmungen hinausgehende Haftung übernommen.

## **9. Hausordnung**

Die jeweils geltende Hausordnung ist Bestandteil des Beherbergungsvertrages.

Mit deiner Buchung verpflichtest du dich, die darin enthaltenen Regelungen während deines Aufenthalts einzuhalten.

## **10. Schlussbestimmungen**

Sollten einzelne Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen ganz oder teilweise unwirksam sein oder werden, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt.

